



MAA- JA RUUMIAMET

Kliimaministeerium
info@kliimaministeerium.ee

14.04.2026 nr 6-7/26/5315

Riigi huvi väljaselgitamine (Narva-Jõesuu linn)

Võttes aluseks maareformi seaduse (edaspidi MaaRS) § 31³ lõike 2, mille kohaselt on Maa- ja Ruumiametil õigus välja selgitada kinnisasjaga liitmiseks sobiv maa, on Maa- ja Ruumiamet välja selgitanud kinnisasjaga liitmiseks sobiva maana Ida-Viru maakonnas Narva-Jõesuu linnas asuvast reformimata maast kaardimaterjalil moodustatud Põõsastiku kraav katastriüksuse 51401:001:0435.

Põõsastiku kraav katastriüksus piirneb riigi omandis ja Kliimaministeeriumi valitsemisalas olevate 13109 Narva-Mustajõe tee T7 (katastriüksus 85101:012:0042), 13109 Narva-Auvere tee (katastriüksus 51401:001:0456), Narva metskond 142 (katastriüksus 51401:001:0264) ning Jäätmeoidla (katastriüksus 51401:001:0189) kinnisasjadega.

Maakorraldusseaduse § 30¹ kohaselt võib MaaRS § 31 lõikes 2 nimetatud maast, mis vastab MaaRS §-s 31² sätestatud tingimustele, teha piiri muutmiseks juurdelõike piirnevale kinnisasjale, et tagada maakorraldusseaduse § 2 lõikes 1 nimetatud eesmärk. Riigi omandis olevale kinnisasjale juurdelõike tegemiseks vajaliku maakorralduse läbiviija on Maa- ja Ruumiamet. Maakatastris kinnisasja piiride muudatuse registreerimise aluseks on Maa- ja Ruumiameti otsus ja maakorralduse osaliste avaldused.

Lähtuvalt Vabariigi Valitsuse 10.03.2022 määruse nr 24 „Iseseisva kasutusvõimaluseta maast maareformi käigus kinnisasjale juurdelõike tegemise kord“ § 3 lõike 5 punktist 2 palume Maa- ja Ruumiametile teatada, kas Kliimaministeerium piirnevate kinnisasjade valitsejana on huvitatud reformimata Põõsastiku kraav katastriüksuse liitmisest mõne eespool nimetatud kinnisasjaga. Samas juhime tähelepanu, et arvestades katastriüksuse asukohta ja maakorralduse nõudeid, on Maa- ja Ruumiameti hinnangul Põõsastiku kraav katastriüksus maareformi läbiviimiseks vajalik liita Kliimaministeeriumi valitsemisalas oleva kinnisasjaga, eelduslikult Jäätmeoidla kinnisasjaga.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Henri Kivimaa
nõunik
Maaomandi määramise büroo

Maarika Anger
5698 8028 maarika.anger@maaruum.ee

Mustamäe tee 51 / 10621 Tallinn / 665 0600 / maaruum@maaruum.ee / www.maaruum.ee
Registrikood 70003098